

## סיכום סיור מציעים, יולי 2024: מכרז שירותי ניקיון מכללת הדסה

- א. לו"ז של המכרז – הוצג מתוך מסמכי המכרז.  
ב. מסמכים שיש להגיש - הוצג מתוך מסמכי המכרז.  
ג. אופן ההגשה – רחוב הנביאים 37, ביתן השומר התיבת מכרזים מעץ.  
ד. תיאור כללי של המכללה – בניינים, שטח... כמו כן בוצע סיור בשטח.  
ה. שעות פעילות מכללה – לימודים 7:00-22:30 כולל קבלת קהל למחלקות טיפוליות.

ו. אזורי שירות שונים. לכל אזור שעות פעילות וצרכים משלו...

- a. מעבדות רפואיות  
b. מחלקות מקצועיות: אופטומטריה, עיצוב תעשייתי, הפרעות בתקשורת, תקשורת צילומית.  
c. כיתות לימוד – סיום שיעורים בשעות משתנות ע"פ השבוע.  
d. מעבדות מחשבים  
e. משרדים  
f. שטחים ציבוריים  
g. ספרייה

לכל אחד לו"ז שונה. הפעילות בונה מיום ליום בהתאם לתוכניות הלימודים.

כמו כן מעת לעת ישנם אירועים להם נערכים באופן מיוחד כולל ליווי האירוע עם עובדים וקיפול בסופם.

- ז. עונתיות  
a. מסטר א'  
b. חופשת סמסטרים = בחינות  
c. מסטר ב' (לוח הלימודים שונה מסמסטר א')  
d. סיום לימודים: בחינות, סמסטר קיץ: מוקדש לניקיונות יסודיים (ניקיון כסאות, VAX, שטיחים וכד')

ח. עבודה לפי תקציב – נכון להיום מועסקים עד אחר הצהריים כ- 10 עובדים (אורכי משמרת משתנים) ולקראת ערב: 10 בחצאי משרות פלוס קצת... + 1.5 משרות מפקח לאורך העבודה

- ט. הדרכות עובדים באחריות הקבלן  
a. מניעת הטרדה מינית  
b. בטיחות  
c. נהלי עבודה בניקיון – אופן העבודה, לו"ז לכל עובד (תוכנית עבודה)

י. על הקבלן מוטלת האחריות לסינון העובדים בדרך מקצועית אשר תמנע ככל שניתן כניסה של גורמים עוינים או גורמים פליליים למכללה. **על הקבלן לציין עם הגשת המסמכים גם תיאור של דרכי הגיוס והסינון של העובדים.** נושא זה קריטי וחשוב!

יא. רכש חומרים – BACK TO BACK: אישור שלנו לפני הרכש. תשלום שלנו כנגד הצגת חשבונית הספק. יש לאשר רכש לפני ביצוע.

יב. ציוד – יש לעיין בנספחים. מיכון: של הספק. לכל בפחות: 2 מכונות שטיפה, שואבי אבק, מכונות פוליש ווקס לפי הצורך.

יג. ניקיון חלונות – על הקבלן לבצע ניקיון חלונות הן מבפנים והן מבחוץ באמצעים הקיימים בשוק, ללא נטילת סיכון בטיחותי. על הקבלן לדאוג ללשני עובדים לפחות בעלי אישור עבודה בגובה (בתוקף) או שבאפשרותו לנייד למכללה עובדים בעלי הכשרה זו לצורך מילוי משימות המחייבות אישור זה. במידה והמכללה תהייה מעוניינת בניקיון נוסף באמצעות סנפלינג, יציג הקבלן הצעת מחר בנושא זה.

יד. דוח"ות לתשלום. יש להגיש:

a. דוח"ות נוכחות – (שעון טביעת אצבע בלבד. שעון באחריות הקבלן)

b. תלושי שכר מצורפים

c. **הצעת המחיר: תחשיב באקסל – יש להקליד באקסל המופיע במסמכי**

**המכרז 4 שדות:**

i. מחיר שעת עבודה לעובד

ii. עמלת קבלן – כולל כל ההוצאות/שיווק/רווח וכד'

iii. מחיר שעת עבודה למפקח בוקר, מחיר שעת מפקח ערב

iv. מחיר שעת עבודה לסבלות קלה

**יש למלא את הצעת המחיר באקסל שנימצא באתר** המכללה ולהדפיסו.

טו. **ערבות למכרז:** הערבות למכרז הינה 30,000 ₪ (במסמכי המכרז רשום פעם 15,000 ופעם 30,000)